



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksversammlung Altona

**A/BVG/**

**Drucksache X-XXX  
Datum XX.XX.2018**

### **Kleine Anfrage** **Von Lorenz Flemming (FDP-Fraktion)**

#### **Tätigkeit und Ausstattung des Bezirksamts Altona im Bereich Wohnraumschutz**

Insbesondere vor dem Hintergrund des vom Senat erklärten Wohnraummangels sind in den letzten Jahren eine Reihe von Regeln, Kontrollen aber auch personellen Aufstockungen im Bezirksamt berücksichtigt oder vorgenommen worden um den Wohnraumschutz zu verstärken. Sinn und Zweck dieser Maßnahmen ist es Druck auf die Wohnungseigentümer auszuüben mit dem Ziel zweckentfremdeten Wohnraum wieder dem Wohnungsmarkt zurückzuführen.

In diesem Zusammenhang stelle ich die folgenden Fragen:

1. Wie viele Mitarbeiter (VZA) waren in den Jahren 2014 bis 2017 mit Rückführung zweckentfremdeten Wohnraums in Altona beschäftigt? Bitte geben Sie Zahlen für die drei Jahre getrennt an.
2. Wie viele VZA waren in genannten Jahren im Bereich Wohnraumschutz tätig? Ebenfalls bitte in den einzelnen Jahren angeben.
3. In wie vielen Fällen wurden Zwangsgelder wegen Verstoßes gegen die Wohnungsnutzungsgebote in den jeweiligen Jahren verhängt? Wie hoch waren die Zwangsgelder in den jeweiligen Jahren in Summe? Wie hoch war der Anteil der tatsächlich fälligen gewordenen Zwangsgelder pro Jahr?
4. Geben Sie bitte an, wieviele Fälle von missbräuchlich als Ferienwohnungen genutzte Wohnungen wieder der üblichen Wohnungsnutzung zugeführt werden konnten. Ebenfalls bitte für die jeweiligen Jahre angeben.
5. Geben Sie bitte an, wieviele Fälle von missbräuchlichem Leerstand von Wohnraum wieder der üblichen Wohnungsnutzung zugeführt werden konnten. Wurden im dem genannten Zeitraum Zwangsvermietungen durch das BA vorgenommen und wenn ja wie viele? Ebenfalls bitte für die jeweiligen Jahre angeben.
6. Wie beurteilt das Bezirksamt aufgrund der Erfahrungen mit dem Hamburgischen Wohnraumschutzgesetz die generelle Wirkung und die Wirkung der möglichen Zwangsmaßnahmen?
7. Wie beurteilt das Bezirksamt den konkreten Erfolg der eingesetzten Mitarbeiter in Bezug auf die gesetzten Ziele? Welche Verbesserungen beim Einsatz der Mitarbeiter in Bezug auf die Zielerreichung wären wünschenswert?